Stadt Boizenburg/Elbe

Niederschrift

öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Stadtplanung, Verkehr und Denkmalschutz

Sitzungstermin:	**Dienstag, den 19.07.2011**
Sitzungsbeginn:	**18:30 Uhr**
Sitzungsende:	**20:40 Uhr**
Ort, Raum:	**Rathaus, Rathaussaal (EG)**

Sitzungsnummer: **ABSVD/006/2011**

Anwesend sind:

Vorsitz
Herr Heinz Gohsmann
Stadtvertreter/in

Herr Karl-Heinz Kruse
Herr Christian Meyer

sachkundige/r Einwohner/in
Herr Wolfgang Mieck Vertretung

Verwaltung
Frau Irene Beese
Herr Wolf-Eckhard Schröder

Entschuldigt fehlen:
Herr Werner Dyrba
Herr Peter Scholz
Herr Andreas Kruse
Herr Daniel Tunkel

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden
2 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Genehmigung der Tagesordnung
5 Genehmigung der Niederschrift vom 21.06.2011
6 Einwohnerfragestunde
7 Vorstellung der Planung zum Ausbau des 2.BA R.-Tarnow-Straße
8 Bericht zum Ausbau Kirchplatz 6 (ehem. Schule)
9 Information und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten
10 Information und Beratung zu laufenden Investitionen
11 1. Nachtragshaushalt 2011
12 Bericht der Verwaltung
13 Anfragen und Mitteilungen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.

zu 2 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3

057/11/30	Verkauf von Grund und Boden, Schäferbrink	5/1/1
059/11/30	Bewilligung einer Baulast, Schwartow	7/0/0
067/11/30	Baumaßnahme Ausbau Birkenstraße	7/0/0
055/11/30/1	Nassbaggerung Hafen Boizenburg/Elbe, Nachtrag	7/0/0
069/11/30	Verkauf von Grund und Boden, alte Hafenbahn	7/0/0

zu 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Mit 4 anwesenden Mitgliedern wird die Beschlussfähigkeit festgestellt.

zu 4 Genehmigung der Tagesordnung

Die Vorlage 082/11/30 wird zurückgezogen.

Abstimmungsergebnis: 4/0/0

zu 5 Genehmigung der Niederschrift vom 21.06.2011

Unter Top 5 Satz ergänzen in Stadtvertreter „und sachkundige Bürger“....
Abstimmungsergebnis nachtragen bei Top 18 7/0/0 und
Top 20 7/0/0

Beschluss:

Die Niederschrift wird mit den genannten Änderungen bestätigt.

Abstimmungsergebnis: 3/0/1

zu 6 Einwohnerfragestunde

Herr Knaak Ist die Straße auf dem Bahnhof zur Ampel hin mit in der Sanierung enthalten?

Es wird nachgefragt, ob eine punktuelle Sanierung eingeplant ist.

zu 7 Vorstellung der Planung zum Ausbau des 2.BA R.-Tarnow-Straße

Die Stadtvertreter hatten mit der Haushaltsplanung entschieden, den 2.BA der R.-Tarnow-Straße auszubauen.
Bei einem Gespräch mit den Versorgungsbetrieben am 13.07.2011 hat es sich ergeben, dass in dem Bereich der Ausbaustrecke doch erhebliche Bautätigkeiten im Bereich der Versorgungsleitungen getätigt werden müssen. Dieses hat zur Folge, dass der Zeitplan mit Fertigstellung im Dezember nicht eingehalten werden kann.
Des Weiteren haben die letzten Ausschreibungen in diesem Jahr ergeben, dass die Baupreise massiv gestiegen sind.

Deshalb ist es vorgesehen, die Maßnahme zum Jahresende auszuschreiben und im Frühjahr 2012 mit dem Bau zu beginnen.

Herr Schäfer vom Ingenieurbüro hat die ersten Entwürfe des Ausbaues vorbereitet und erläuterte diese.
Da noch Abstimmungen mit der unteren Wasserbehörde des Landkreises zur Ableitung des Regenwassers stattfinden müssen, wird die Genehmigungsplanung im Herbst noch einmal im Ausschuss vorgestellt.

zu 8 Bericht zum Ausbau Kirchplatz 6 (ehem. Schule)

Herr Schröder erläutert kurz den Sachstand zur Sanierung der ehem. Schule Kirchplatz 6.
Es werden Mittel in 2011 vom Ministerium in Höhe von 810T€ für die Sanierung Kirchplatz 6 zur Verfügung gestellt.
Damit ist die Finanzierung des 1.BA (Sanierung Hauptgebäude) der A-B-S gesichert.

Die Aufräumarbeiten in der Schule sind begonnen worden.
Im Herbst soll mit dem Abbruch des Nebengebäudes begonnen werden, aber erst nach Fertigstellung des Stadthauses Kirchplatz 1.
Der Ausschuss möchte zur nächsten Sitzung eine detailierte Kostengegenüberstellung vorgelegt haben.

Zur nächsten Stadtvertretersitzung soll eine Vorlage zur weiteren Vorgehensweise und zur Vorbereitung der ersten Ausschreibungen erstellt werden.

zu 9 Information und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten

Keine weitere Information

zu 10 Information und Beratung zu laufenden Investitionen

Der Ausbau der Stiftstraße läuft nach Bauzeitenplan.
Die Birkenstraße beginnt in der 2.-3. Augustwoche.

zu 11 1. Nachtragshaushalt 2011
Vorlage: 080/11/10

Der Nachtragshaushalt wird besprochen.
Folgende Punkte stehen noch zur Diskussion:

1. **Spielplatz in Bahlen B-Plan 20.1**
   In dem Gebiet ist die Fläche für einen Spielplatz vorgesehen. Der Investor hat Spielgeräte aufgebaut, die von der Stadt nicht abgenommen wurden.
   Diese sind auch nach kürzester Zeit nicht mehr benutzbar gewesen.
   Um dort den Kindern das Spielen zu ermöglichen, sollte ein Teil der Spielgeräte ausgetauscht werden.
   Kosten ca. 10.000,00 € Ansatz
   Im Nachtragshaushalt sollen 10.000,00 € eingestellt werden
   Abstimmung: 4/0/0

2. **Bushaltestelle in Bahlen**
   Im letzten Jahr wurde die Sachlage der Bushaltestellen in Bahlen untersucht und mögliche Kosten ermittelt.
   Die Kosten für die Verlegung der Haltestelle betragen ca. 25.000,00 bis 30.000,00 €.
   Im Nachtragshaushalt sollen 30.000,00 € eingestellt werden
   Abstimmung: 4/0/0

3. **Kosten für den Schmutzwasserkanal Lindenallee / Fasanenweg im OT Vier**
Im Haushalt 2011 sind nach Kostenschätzung 162.000,00 € für Bau- u. Planungskosten eingestellt worden. Bei der Kostenschätzung wurde davon ausgegangen, dass die Maßnahme im offenen Graben ausgeführt werden kann. Nach der Stellungnahme des Landkreises muss der Bereich Lindenallee der Kanalbau im grabenlosen Verfahren ausgeführt werden.
Nach der Kostenberechnung vom Juli 2011 mit Ansatz der Preise der Ausschreibung 2011 betragen die Baukosten ca. 195.000,00 € zuzüglich Baunebenkosten von ca. 16% (ca. 31.200,00 €).
Die genauen Kosten können erst nach erfolgter Ausschreibung festgelegt werden.

HH-Stelle 70350 95045	alt	162.000,00 €	
	Neu	226.200,00 €	(Mehrausgaben in Höhe von 64.200,00 €)

Im Nachtragshaushalt sollen 64.200,00 € eingestellt werden. Nach Bekanntgabe des Ausschreibungsergebnis eventuell mögliche Reduzierung der Mehrausgaben.
Abstimmung: 4/0/0

4. **Technikersatzbeschaffung für den Bauhof der Stadt Boizenburg/Elbe**
Die Erläuterungen zur Ersatzbeschaffung liegen dieser Niederschrift als Anlage 1 bei.

5. - Für das Grundstück in Vier sind die Abbruchkosten im Nachtragshaushalt eingestellt.
Das Grundstück kann nach Abbruch des alten Gebäudes in 3 Baugrundstücke aufgeteilt werden. Diese Grundstücke könnten dann zur Veräußerung ausgeschrieben werden.

Beschlussvorschlag:
Die Stadtvertreter beschließen auf Ihrer Sitzung am 8.9.2011 den 1. Nachtragshaushalt 2011

Abstimmungsergebnis: 4/0/0 mit Ergänzung

zu 12 Bericht der Verwaltung
Keine Information

zu 13 Anfragen und Mitteilungen
Keine Anfragen

Für die Richtigkeit:

Datum: 03.08.11

gez. Irene Beese
Protokollführer/in

Heinz Gohsmann
Ausschussvorsitzende/r