



Stadt Boizenburg/Elbe

Beschlussvorlage		Drucksachen Nr. : 014/14/30			
Status: öffentlich					
Beratungsgegenstand:					
Bebauungsplan Nr. 24 " westlich Stadtpark, nördlich Hamburger Straße " hier. Zwischenabwägung					
FB Bau und Ordnung Auskunft erteilt: Frau Zsinka		Erstellungsdatum: 09.01.2014			
Beratungsfolge:					
	Gremium	Datum Sitzung	Zuständigkeit	Abstimmung (J / N / E)	TOP
	Ausschuss für Bau, Stadtplanung, Verkehr und Denkmalschutz	21.01.2014	Vorberatung		
	Stadtvertretung	30.01.2014	Entscheidung		

Beschlussvorschlag:

Die während der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 24 vorgebrachten Anregungen der Öffentlichkeit sowie der Stellungnahmen aus der Behördenbeteiligung und Beteiligung sonstiger Träger öffentlicher Belange hat die Stadtvertretersitzung geprüft und- wie in der Anlage dargestellt- abgewogen.

Es wird beschlossen, dass der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 24 und der dazugehörige Umweltbericht entsprechend der vorgenommenen Abwägung erarbeitet werden.

Sachdarstellung und Begründung:

Der Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange ist in der Stadtvertretung am 12.09.2013 gefasst worden. Die Planungsunterlagen lagen in der Zeit vom 07.10.13 bis zum 08.11.2013 öffentlich aus. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange erfolgte mit Anschreiben vom 12.09.2013.

In Auswertung der Beteiligungen sind eine Planentwurfsüberarbeitung und zusätzliche Gutachten zur Festlegung des erforderlichen Untersuchungsumfangs für den Umweltberichts erforderlich.

In der beiliegenden Planzeichnung sind die erforderlichen Änderungen mit den dort angebrachten „Hinweisschildern“ dargestellt. In der textlichen Auswertung sind diejenigen Punkte aufgeführt, die auf jeden Fall zu ändern sind bzw. weiterführend zu untersuchen sind.

Nach Beratung und Abwägung der öffentlichen und privaten Belange zu den angeführten Anregungen wird empfohlen, entsprechend dem beiliegenden Beschlussvorschlag eine Zwischenabwägung vorzunehmen

Der Bebauungsplan entwickelt sich aus dem Flächennutzungsplan.

Alternativen:

Finanzielle Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen		Folgekosten		Betrag
Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>	Monatlich Jährlich

Mittel stehen bereit: Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Deckungsvorschlag:
Produkt.: 51100000	
Sachkonto: 56250000	
HH-Ansatz: Rest 2013 9.121,72	
HH 2014 49.000,00	
Verausgabt:	
Noch verfügbar:	

Mitzeichnung im Bedarfsfall:

Unterschrift

Fachbereich I
(Finanzen und Soziales)

Personalrat

Gleichstellungsbeauftragte

Anlagen: Auswertung, Planzeichnung und Zwischenabwägung

