

Niederschrift

**öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau,
Stadtplanung, Verkehr und Denkmalschutz**

Sitzungstermin: **Dienstag, den 28.06.2016**
Sitzungsbeginn: **19:00 Uhr**
Sitzungsende: **21:10 Uhr**
Ort, Raum: **Rathaus, Rathaussaal (EG)**

Sitzungsnummer: **ABSVD/006/2016**

Anwesend sind:

Vorsitz

Herr Heinz Gohsmann

Stadtvertreter/in

Herr Andreas Dierks

Herr Holger Fritz

Herr Karl-Heinz Kruse

Herr Christian Meyer

Herr Peter Scholz

Herr Ralf Seemann

Verwaltung

Frau Irene Beese

Frau Dagmar Poltier

Frau Cerstin Schiller

Entschuldigt fehlen:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschriften der vorangegangenen Sitzungen vom 03.05.2016 und 24.05.2016
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Information und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten
- 6 Information und Beratung zu laufenden Investitionen
- 7 Bebauungsplan Nr.35 für das Gebiet im OT Schwartow "Wohnen am Hof"
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: 077/16/30
- 8 Aufhebung Sperrvermerk VOF/Verfahren/ Wettbewerb Grundschulzentrum
Vorlage: 086/16/30
- 9 Außerplanmäßige Ausgabe Schmutzwasserkanalbau im OT Schwartow Zarrentiner Straße
Vorlage: 084/16/30
- 10 Bericht der Verwaltung
- 11 Anfragen und Mitteilungen
- 19 Wiederherstellung der Öffentlichkeit
- 20 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3
- 21 Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Mit 7 anwesenden Mitgliedern wird die Beschlussfähigkeit festgestellt.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die Vorlage 088/16/30 wird als Top 22 hinter Top 18 beraten.

Beschluss:

Die Tagesordnung wird mit dem zusätzlichen Top 22 beschlossen.

Abstimmungsergebnis : 7/0/0

zu 3 Billigung der Sitzungsniederschriften der vorangegangenen Sitzungen vom 03.05.2016 und 24.05.2016

Beschluss:

Die Niederschriften der beiden Sitzungen werden bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

v. 03.05.2016	6/0/1
v. 24.05.2016	7/0/0

zu 4 Einwohnerfragestunde

Mitglieder des Dorfclub Bahlen kamen mit der Bitte, in Bahlen doch eine Räumlichkeit oder Gebäude zu finden, in dem die vielen Feste des Dorfes veranstaltet werden.

Bahlen hat in den letzten Jahren nicht viel von der Stadt gefordert. Da die vorhandenen Räumlichkeiten nicht mehr zur Verfügung stehen, sieht es sehr schlecht aus. Der Dorfclub bittet um Hilfe.

Herr Gohsmann erläutert, dass das Thema bei der Stadt bekannt ist. Im Moment sieht es aber so aus, dass nicht einfach ein Haus gebaut werden kann. Ihm ist bekannt, dass Herr Rogge der Stadt die vorhandene Scheune zum Mieten angeboten hat.

Er schlägt vor, dass die Mitglieder sich mit ihren Anliegen nochmals an die Fraktionen (Fraktionssitzungen) wenden.

zu 5 Information und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten

Verkehrskonzept –öffentliche Beteiligung der Bürger am 29.06 2016

Aus Krankheitsgründen konnte die Präsentation leider erst heute fertig gestellt werden. Die Präsentation aus dem Arbeitskreis wurde so übernommen und dann um die Zählungen ergänzt.

Die öffentliche Veranstaltung am 29.06.2016 besteht im Prinzip aus drei Teilen:

1. Bestandsanalyse entsprechend der Folien im Arbeitskreis
2. Darstellung und Bewertung der Zählergebnisse
3. Diskussion mit den Bürgern auf der Grundlage der unterschiedlichen Verkehrsthemen

Bei der Bürgerbeteiligung geht es um die Vorstellung des Bestandes und die Aufnahme der Bürgersicht.

Eine Kopie der Arbeitsvorlage von dem Planungsbüro wurde verteilt..

Baumaßnahmen an und auf Bundesstraßen

Dem Protokoll wird die Auflistung vom Straßenbauamt Schwerin über Maßnahmen 2016 an Bundesstraßen übergeben.

Poller vor dem Kino

An die Stadt ist herangetragen worden, dass vor dem Kino absenkbare Poller aufgebaut werden sollten, damit Bürger nicht in die Gefahr laufen abgestraft zu werden, wenn sie falsch parken. Es wurde geprüft und die Verwaltung ist der Ansicht, dass der Bereich vor dem Kino als freie Parkzone ausreichend dargestellt ist und keine weiteren Maßnahmen notwendig sind.

zu 6 Information und Beratung zu laufenden Investitionen

Bretternhof:

Die Baumaßnahmen laufen planmäßig, beim hinteren Abschnitt ist der Hauptkanal mit Ablaufleitung zur Boize verlegt. Zurzeit werden die Hausanschlüsse und die Anschlüsse für die Akkudrainrinnen vorgestreckt. Nach dem ersten Entwurf eines Bauablaufes zu Beginn der Maßnahme wurde in der letzten Woche ein überarbeiteter Bauablaufplan übergeben.

In der 28.KW soll im 1. BA mit dem Straßenbau begonnen werden.

Bahlen:

Der 2.BA wurde am 16.06.2016 ohne Beanstandungen abgenommen, die Baustelle wurde geräumt.

Zur Oberflächensanierung der Alten Straße erfolgt die Submission am 12.07.2016, nach der Auswertung erhalten Sie umgehend die Vorlage zur Vergabe der Bauleistungen.

Die Vorlage geht in Absprache zur Bestätigung nur in die STV am 21.07.2016.

Deckensanierung B195 Ortsdurchfahrt Schwartow

Ab 18.07.2016 wird die Ortsdurchfahrt Schwartow voll gesperrt. (Asphalttierungsarbeiten)
Bauherr ist das Straßenbauamt Schwerin

Baumaßnahme STALU am Schöpfwerk Gothmann

In dem Zeitraum August 2016 bis Mai 2017 werden umfangreiche Baumaßnahmen am Bauwerk und Wege durchgeführt (Abbruch, Erneuerung und Sanierung von Bauteilen).

In 2016 erfolgt für den Bereich eine Vollsperrung.

2017 ist nur noch eine zeitweilige Vollsperrung von 3-4 Wochen.

gewachsen. Nach Aussage des Forstamtes wäre ein Verfahren zur Waldumwandlung möglich. Waldbewertung durch das Forstamt mit Bestimmung des Ausgleiches für die Aufforstung (Verhältnis 1:1 bis 1:3, Kosten ca. 1 ha Aufforstung = 15.000 €), Rodungskosten zusätzlich.
Frage: Soll ein Investor für Realisierung gesucht werden?

Die Ausschussmitglieder sind dafür, wenn es denn möglich ist.

zu 11 Anfragen und Mitteilungen

Herr Dierks Schönen Dank, dass die beschädigte Straße (Löcher) Brinkmannstraße / Wossidlowstraße geschlossen wurden, aber das Gras wächst immer noch.

Herr Meyer Dorfclub Bahlen waren bei der CDU, hat die Verwaltung mal geprüft, ob man auf dem Sportplatz oder daneben gebaut werden?
Ist noch nicht abschließend geprüft worden.

Herr Gohsmann informiert, dass es ein neues Angebot für den Raum in Bahlendorf gibt. Dies wird von der Verwaltung geprüft.

Herr Scholz Bauvorhaben Hafen, wann wird da mal richtig gebaut?
Das ist ein Privatvorhaben.

zu 19 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt.

zu 20 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3

Die gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil werden verlesen..

zu 21 Schließen der Sitzung

Die Sitzung wird um 21:10 Uhr geschlossen.

Für die Richtigkeit:

Datum: 08.07.16

gez. Irene Beese
Protokollführer/in

Heinz Gohsmann
Ausschussvorsitzende/r

