

Niederschrift

**öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau,
Stadtplanung, Verkehr und Denkmalschutz**

Sitzungstermin: **Dienstag, den 26.09.2017**
Sitzungsbeginn: **19:00 Uhr**
Sitzungsende: **20:05 Uhr**
Ort, Raum: **Rathaus, Rathaussaal (EG)**

Sitzungsnummer: **ABSVD/010/2017**

Anwesend sind:

Vorsitz

Herr Heinz Gohsmann

Stadtvertreter/in

Frau Gudrun Dyrba

Herr Karl-Heinz Kruse

Herr Ralf Seemann

sachkundige/r Einwohner/in

Herr Dennis Scheuten

Herr Marko Schultz

Verwaltung

Frau Irene Beese

Frau Dagmar Poltier

Entschuldigt fehlen:

Stadtvertreter/in

Herr Holger Fritz

Herr Christian Meyer

Herr Peter Scholz

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 4** Einwohnerfragestunde
- 5** 3. Änderung des B- Planes Nr.28 "Bahnhofstraße/Eisenbahn/Fritz-Reuter-Straße/Verbindungsweg" nach § 13 a BauGB
hier: Satzungsbeschluss
Vorlage: 139/17/30
- 6** B- Plan 23.4 "Industriegebiet Gammwiese Nordwest/ Nordost"
hier: Satzungsbeschluss
Vorlage: 140/17/30
- 7** Altstadtsanierung
hier: Gestaltung des Mühlenplatzes
Vorlage: 141/17/30
- 9** Information und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten und Unterhaltung Straßen/Wege/Plätze
- 10** Information und Beratung zu laufenden Investitionen
- 11** Bericht der Verwaltung
- 12** Anfragen
- 15** Wiederherstellung der Öffentlichkeit
- 16** Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3
- 17** Schließen der Sitzung
- 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2** Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3** Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 22.08.2017

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.
Mit 5 anwesenden Mitgliedern wird die Beschlussfähigkeit festgestellt.
Ab Top 7 sind 6 Mitglieder anwesend.

zu 2 **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Beschluss:

Die Vorlage 142/17/30 ist nicht öffentlich und wird nach Top 14 behandelt.
Die Tagesordnung wird mit der Änderung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 5/0/0

zu 3 **Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 22.08.2017**

Beschluss:

Die Niederschrift wurde ohne Beanstandung gebilligt.

Abstimmungsergebnis: 3/0/2

zu 4 **Einwohnerfragestunde**

Keine Einwohner anwesend.

zu 5 **3. Änderung des B- Planes Nr.28 "Bahnhofstraße/Eisenbahn/Fritz-Reuter-Straße/Verbindungsweg" nach § 13 a BauGB hier: Satzungsbeschluss Vorlage: 139/17/30**

Frau Schiller weist darauf hin, dass mit dem Eigentümer der Flächen ein Erschließungsvertrag abgeschlossen werden muss.

Nach der Sitzung wurde die Vorlage von weiteren Beratungen zurückgezogen, da es noch Klärungsbedarf gibt.

Beschlussvorschlag:

1.Die während der öffentlichen Auslegung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 28 für den Bereich „Bahnhofstraße/Eisenbahn/Fritz-Reuter-Str./Verbindungsweg“ vorgebrachten Anregungen der Öffentlichkeit sowie der Stellungnahmen aus der Behördenbeteiligung und Beteiligung sonstiger Träger öffentlicher Belange hat die Stadtvertreterversammlung geprüft und - wie in der Anlage dargestellt - abgewogen.

zu 10 Information und Beratung zu laufenden Investitionen

Bretternhof

Die Restarbeiten werden durchgeführt. Maßnahme steht kurz vor der Abnahme.

Schillerstraße

Im Kreuzungsbereich H.-Heine-Straße sind die Kanalbauarbeiten abgeschlossen, z.Z. werden der Gehwegbereich und der Straßenaufbau vorbereitet.

Die erste Haltung RW und SW in der Schillerstraße ist verlegt, die Hausanschlüsse werden nachgezogen, sowie die Arbeiten der Versorgungsbetriebe.

Die Zusammenarbeit und die Abstimmungen zwischen der Baufirma der Stadt mit den VBE sind gut.

In der 42.KW (ab den 16.10.17) soll die Asphalttragschicht im Kreuzungsbereich und ein Teil der Schillerstraße eingebaut werden.

Der neu überarbeitete Bauzeitenplan wurde am 21.09.2017 dem Auftraggeber übergeben.

Darin ist angegeben, dass die Deckschicht erst im Jahr 2018 gefahren werden kann.

Radweg Berliner Straße

Der Bau des Radweges liegt im Zeitplan, die Asphaltdecke soll in der 42. KW (ab dem 16.10.17). Danach erfolgen die Restarbeiten. Wenn alles klappt, dann wird die Fertigstellung Ende Oktober erfolgen.

zu 11 Bericht der Verwaltung

Besichtigung eines Waldfriedhofes in der Nähe von Schwerin – Forstamt Gädebehn

In der Nähe von Schwerin gibt es den RuheForst Schweriner See.

Beschreibung:

Der RuheForst® Schweriner Seen liegt in dem malerischen Laubwaldgebiet „Werderholz“ vor den Toren der Stadt Schwerin. Auf einer bewaldeten Halbinsel, direkt am Ufer des Ziegelsees, bietet der naturbelassene Forst einen einzigartigen Ort der letzten Ruhe. Über 100 Jahre alte Buchen, Eichen und Ahorne ragen majestätisch über das Ufer des Sees. Während einer kostenlosen Führung mit dem Förster haben Sie die Möglichkeit, sich näher über diese Bestattungsform und die ökologische Waldwirtschaft im RuheForst® Schweriner Seen zu informieren.

Die forstliche Behandlung beschränkt sich auf notwendige verkehrssichernde Maßnahmen. Dies kommt auch dem Naturschutz zugunsten, besonders durch den Erhalt von ökologisch wertvollen Bäumen. So finden viele, sonst seltene Tier- und Pflanzenarten hier eine Rückzugsmöglichkeit.

Mit dem Forstamtsleiter Herrn Stübe vom Forstamt Schildfeld ist besprochen, dass er den Kontakt zum Forstamt Gädebehn herstellt. Die Verwaltung soll einen Termin innerhalb der Geschäftszeiten benennen, damit die konkrete Terminabstimmung erfolgen kann.

Es sollten Fragen geklärt werden, wie der Waldeigentümer eingebunden ist, auf welcher Basis besteht die Zusammenarbeit, welche Voraussetzungen sind notwendig.

Die Verwaltung schlägt auch vor, sich mit Herr Stübe über einen möglichen Standort für einen Waldfriedhof abzustimmen.

Terminvorschlag:

Die Ausschussmitglieder nehmen dieses mit in die Fraktionen bitte Terminvorschläge und Mitfahrer zu benennen.

Weitere Beratung dazu im HA am 04.10.2017.

Herr Gohsmann ergänzt, dass er es sich gut vorstellen kann, z.B. im Toiten Winkel eine Waldbestattung zu ermöglichen.

zu 12 Anfragen

Keine Anfragen

zu 15 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt.

zu 16 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3

Der Ausschussvorsitzende gibt die im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt..

zu 17 Schließen der Sitzung

Die Sitzung wird um 20:05 Uhr geschlossen.

Für die Richtigkeit:

Datum: 22.06.18

gez. Irene Beese
Protokollführer/in

Heinz Gohsmann
Ausschussvorsitzende/r