Stadt Boizenburg/Elbe	Beschlussvorlage	Drucksachen Nr. : 098/20/30
Status: **öffentlich**		
Beratungsgegenstand:		
6.Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Boizenburg/Elbe hier: Beschluss zur Aufnahme einer weiteren Fläche		
Ausschuss für Stadtplanung, Regionalplanung und Umwelt Auskunft erteilt: **Frau Schiller**		Erstellungsdatum: 31.08.2020
Beratungsfolge:		

	Gremium	Datum Sitzung	Zuständigkeit	Abstimmung (J / N / E)	TOP
	Ausschuss für Stadtplanung, Regionalplanung und Umwelt	17.09.2020	Vorberatung		
	Stadtvertretung	24.09.2020	Entscheidung		

Beschlussvorschlag:
Die Stadtvertretung der Stadt Boizenburg/Elbe beschließt die Aufnahme der zusätzlichen Änderungsfläche 6.8 „ Feuerwehrgerätehaus Bahlen“ in die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes.

Bürgermeister
098/20/30

Sachdarstellung und Begründung:
In der Sitzung der Stadtvertretung vom 05.09.2019 ist der Aufnahme zusätzlicher Änderungsflächen (6.1 bis 6.7, außer 6.5) zugestimmt worden. Diese sollen nunmehr um eine Fläche für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Bahlen ergänzt werden.
Die Stadt Boizenburg hatte auf Grundlage des Feuerwehrbedarfsplanes eine Bauvoranfrage für das städtische Flurstück 2 der Flur 3 in Bahlen (Steinplatz) gestellt.
Das Grundstück liegt im Außenbereich und ist im Flächennutzungsplan derzeit als Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft dargestellt.
Der Landkreis stellt eine Genehmigung für den besagten Standort in Aussicht, wenn die Stadt Boizenburg ihren Willen zur Änderung des Flächennutzungsplanes bekundet und das Biosphärenamt eine positive Stellungnahme erteilt. Auf Antrag hat das Biosphärenamt eine Ausnahme von den Verboten des § 7 Abs.1 Nr.1 BRElbeG M-V ebenfalls in Aussicht gestellt. Die Forderung nach einer Eingriffs- und Ausgleichsplanung und einer fachgerechten Kompensation der sich aus der Umsetzung des Bauvorhabens ergebenden Eingriffe in Natur und Landschaft bleibt bestehen.

Alternativen:

Finanzielle Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen		**Folgekosten**		**Betrag**
Ja ☐	Nein ☐	Ja ☐	Nein ☐	Monatlich Jährlich

Mittel stehen bereit: Ja ☐ Nein ☐ Produkt.: Sachkonto: HH-Ansatz: Verausgabt: Noch verfügbar:	Deckungsvorschlag:

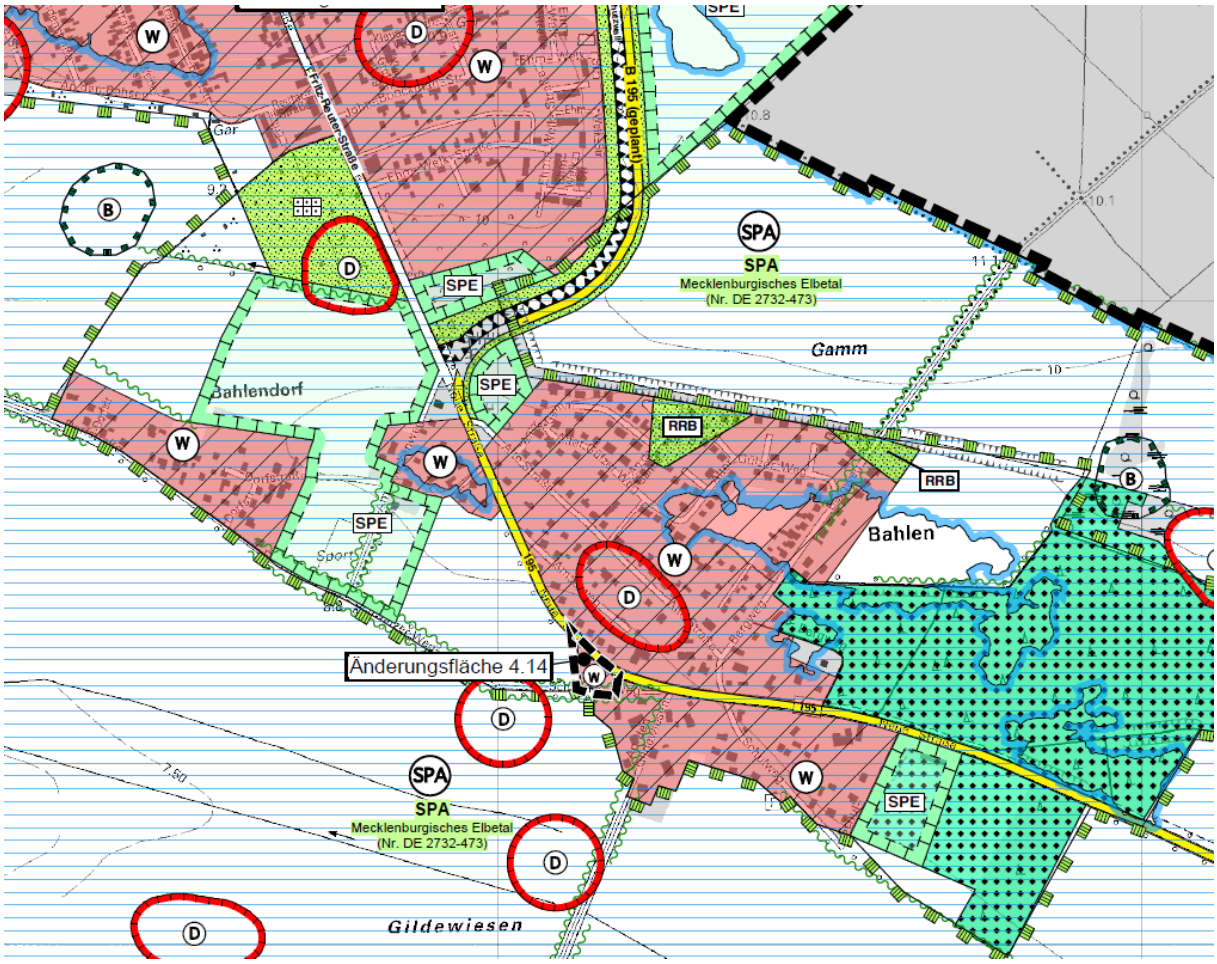
Mitzeichnung im Bedarfsfall: Unterschrift

Fachbereich I ……
(Finanzen und Soziales)

Personalrat ……

Gleichstellungsbeauftragte ……

Anlagen: Auszug aus dem Flächennutzungsplan


B 195 (geplant)
SPA
Mecklenburgisches Elbetal
(Nr. DE 2732-473)
Gamm
Bahlendorf
Bahlen
SPE
RRB
Änderungsfläche 4.14
Gildewiesen
W
D
B