

Niederschrift

**öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung,
Regionalplanung und Umwelt**

Sitzungstermin: **Mittwoch, den 22.06.2022**
Sitzungsbeginn: **19:30 Uhr**
Sitzungsende: **20:30 Uhr**
Ort, Raum: **Rathaus, Rathaussaal (EG)**

Sitzungsnummer: **SRPU/004/2022**

Anwesend sind:

Vorsitz

Frau Katharina Wiener

Stadtvertreter/in

Herr Karl-Heinz Kruse

Herr Patrick Sevecke

sachkundige/r Einwohner/in

Herr Bernd Franck

Herr Holger Fritz

Verwaltung

Frau Dr. Beatrice John

Herr Frank Steffes

Entschuldigt fehlen:

Frau Jördis Kolodzy

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2** Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3** Bericht der Verwaltung
- 4** Einwohnerfragestunde
- 5** Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2022
Vorlage: 043/22/10
- 6** Anfragen
- 8** Wiederherstellung der Öffentlichkeit
- 9** Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3
- 10** Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Wiener begrüßt zur Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Sitzung ist mit vier Mitgliedern beschlussfähig.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

keine

Abstimmungsergebnis: (4/0/0)

zu 3 Bericht der Verwaltung

Herr Steffes hält den Bericht der Verwaltung:

Studie Abflussverhalten Starkniederschläge

Am 13.06.22 hat die Vorstellung der ersten Test-Modellierung für das Abflussverhalten der Starkniederschläge stattgefunden. Ziel war es, das Computer Modell mit der Realität abzugleichen und etwaige Fehler zu korrigieren. Hierfür waren involviert: StaLU, Versorgungsbetriebe Elbe GmbH, Freiwillige Feuerwehr, Climate Service Center Hamburg und die Stadtverwaltung. Der gesamte Zeitplan hat sich enorm verzögert. Ursächlich war die aufwändige Datensammlung und -aufbereitung durch die der Kommunikationsschwierigkeiten nach dem Hacker Angriff, der auch das GeoPortal MV betroffen hatte sowie das komplexe Boizenburger Wassersystem, das im Vorfeld diverse zusätzliche Abstimmung mit dem StaLU benötigte.

Es werden jetzt die Szenarien für unterschiedliche Starkregenniederschläge erarbeitet, dann zuerst innerhalb der Verwaltung und dann den Stadtvertreter*innen vorgestellt.

Klimaschutzkonzept

Am 14.06.22 hat die 4. AG Klimaschutz zum Thema Mobilität stattgefunden, mit den Vertreter*innen aus der Politik. Diskutiert wurden Grundsätze für eine klimafreundliche Mobilität und entsprechende Hürden und Maßnahmen die sich daraus ableiten. Das Protokoll geht den Mitgliedern der AG zu. Beim 5. Termin der AG Klimaschutz werden dann die konkreten Maßnahmen in allen Handlungsfeldern, die in das Klimaschutzkonzept einfließen werden, vorgestellt. Dieser Termin wird voraussichtlich Anfang August stattfinden. Der aktuelle Planungsstand des Klimaschutzkonzeptes lässt erwarten, dass dieses in Gänze im November 2022 vorliegen wird.

Umzug Markt 7

Der Umzug wurde vollzogen. Das GLM und der Fachbereichsleiter Herr Steffes sitzen nun im Markt 7 in Boizenburg. Der Technische Bereich bleibt im Bürgerhaus.

B-Plan 23.4 Lindhorst

Die Bauarbeiten im B-Plan 23.4 Lindhorst durch die Firma Grothe GmbH & Co. KG laufen weiterhin planmäßig. Aktuell wird in der Straße Lindhorst und in den Planstraßen A und B der Unterbau für den Straßenbau hergestellt. Die Gespräche mit den Versorgungsbetrieben zum Einbau der Versorgungsleitungen für Wasser und Strom laufen.

Hierzu wird durch die Ausschussmitglieder*innen angefragt, ob dies Einfluss auf die Grundstücke hat, die dort verkauft werden sollen.

Herr Steffes antwortet, dass er zurzeit die tatsächlichen Kosten ermittelt. Es gibt Kaufinteressenten. Im Anschluss wird dem Ausschuss und den Stadtvertreter*innen die Kalkulation vorgelegt. Es wird geprüft, ob eine Erhöhung des festgelegten Verkaufspreises in Höhe von 20,00 € Auswirkungen auf die Fördermittel hat.

Feuerwehrscheune Boizenburg

Die Kündigung für das Planungsbüro und das Bauunternehmen sind vorbereitet.

GSZ

Die Ausschreibungen für Aufzug und Blitzschutz wurden erneut veröffentlicht. 13.06.2022

Am 15.06. hat eine Beratung zur Umplanung der Energieversorgung stattgefunden. Auf Grund der derzeitigen Situation hat die Verwaltung darauf gedrängt sowohl Wirtschaftlichkeitsberechnungen als auch Anschaffungskosten neu zu kalkulieren. Des Weiteren wurde der TGA Planer angewiesen, die verschiedenen Lösungen auf Fördermöglichkeiten zu prüfen.

Die Bestätigung zum vorzeitigen Baubeginn durch das Landesförderinstitut ist eingegangen. Damit ist der Baubeginn für den 04.07.2022 eingeplant

Tarnow Schule

Es wurde vergleichbar mit dem GSZ ein neuer allgemeiner Abstimmungstermin mit dem AG und sämtlichen Planern abgestimmt.

Bei diesem Termin sollen Fragen rund um den Baubeginn, die Bauüberwachung und spezielle technische und planerische Fragen erörtert werden.

Wir weisen nochmals ausdrücklich darauf hin, dass auch dieses Bauvorhaben nicht seitens der Verwaltung mit Projektleitern besetzt werden kann. Ich rate dringend dazu, die Verwaltung zu beauftragen, den Ausschreibungsprozess für Projektsteuerung und/oder Projektleitung über die KSM freizugeben.

Ich möchte an dieser Stelle nochmals und eindringlich darauf hinweisen, dass unsere Stadt Boizenburg/Elbe 2 enorme Bauvorhaben mit fast 30 Mio Euro zu bewältigen hat. Das bedeutet für die nächsten beiden Jahre durchschnittliche Bautätigkeiten für über 1 Mio Euro monatlich. Es gab in der Vergangenheit keine vergleichbaren Projekte für die Stadt. Wir haben darum auch keine Erfahrungen bezgl. Dem verwaltungstechnischen Aufwand, dem Aufwand für die Projektleitung, der Abrechnung und Dokumentation, der Qualitäts-, -Termin und Kostenkontrolle und

dem erweiterten Nachtragsmanagement. Ganz zu schweigen von der angespannten Lage am Bau- und Rohstoffmarkt.

Den Mitgliedern des Ausschusses sollte bewusst sein, in welcher Verantwortung Sie selber aber besonders auch die handelnden Personen, wie der Bürgermeister, der FB-Leiter und sein Team stehen. Diese Verantwortung muss sich auch in Bezug auf die nachfolgende Haushaltsdiskussion und letztendlich auch in die Planung von weiteren Baumaßnahmen für die nächsten 2-3 Jahre auswirken und sollte Beachtung und vor allem Wertschätzung finden.

Herr Steffes sagt weiterhin, dass durch den Projektsteuerer bzw. -leiter Mehrkosten in Höhe von insgesamt 1.000.000,00 € auf die Stadt zukommen könnten. Es wurde versucht alternative Möglichkeiten zu eruieren.

zu 4 Einwohnerfragestunde

keine

zu 5 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2022 Vorlage: 043/22/10

1. Baumaßnahme-Planung Sanierung Prünstuv 2022 40.000,00 € streichen, 2024 400.000,00 € streichen ggf. Abrisskosten bereitstellen:
 - Die Ausschussmitglieder*innen empfehlen das Geld in 2022 zu streichen und in 2023 neu zu diskutieren
2. 11401/3 Baumaßnahme DGH OT Bahlen: hier „mit Feuerwehrgebäudeteil“ streichen, Planungskosten 2022 von 20.000,00 € verschieben auf 2023, 2023 50.000,00 € auf 2024 und Baukosten 500.000,00 € einstellen für 2025
 - Die Ausschussmitglieder*innen sind sich einig das Geld in 2022 zu streichen und in 2023 neu zu diskutieren
3. Baumaßnahme Anbau Feuerwache Adolf Hansen 2025 vorziehen auf 2024.
 - Die Ausschussmitglieder*innen stimmen dem einstimmig zu
4. 126/21 Anlagen 2 Sirenen – Klärung Katastrophenschutz = Landkreis – mit Sperrvermerk versehen, dieser wird bei einer Förderzusage aufgehoben
 - Die Ausschussmitglieder*innen stimmen dem einstimmig zu
5. 21500/04 Planungskosten neuer Schulhof . ist zu streichen, da diese Position bei der Baumaßnahme bereits mit aufgenommen ist

6. 36601/2 Baumaßnahme Planung Wasserspielplatz 2022 = 20.000,00 € mit Sperrvermerk, wenn Förderung, dann aufh. Überlegung, ob es nicht angebrachter wäre ihn auf den Marktplatz zu bauen
 - Die Ausschussmitglieder*innen sind sich einig das Geld in 2022 zu streichen
7. 561/3 Fahrzeuge Lasten-E-Bike streichen
 - Die Ausschussmitglieder*innen sind sich einig das Lasten-E-Bike nicht zu streichen.
8. 54701/2 2 Buswartehallen – hier Standort festlegen Am Elbgarten
 - entfällt
9. 54701/3 Bushaltestelle Heide 2022 = 60.000,00 € ist zu reduzieren auf 10.000,00 €
 - Die Ausschussmitglieder*innen stimmen dem einstimmig zu
10. Behinderten Bushaltestelle Gehrum 2022= 50.000,00 € streichen, da noch nicht mal Fußweg vorhanden
 - Die Ausschussmitglieder*innen stimmen dem einstimmig zu
11. Sicherheitsdienst 2022 = 32.000,00 € ist zu streichen
 - Die Ausschussmitglieder*innen stimmen dem einstimmig zu
12. ÖPNV 2022 = 24.000,00 € hier ist seit Jahren schon die Frage, ob nicht Überflüssig, reduzieren auf 15.000,00 €
 - Die Ausschussmitglieder*innen stimmen dem einstimmig zu
13. Einstellung 50.000,00 € für Sportstätten- Infrastrukturanalyse
 - Die Ausschussmitglieder*innen sind sich einig das Geld in 2022 zu streichen und in 2023 neu zu diskutieren

Die Verwaltung wird gebeten 30.000,00 € für die Fachärzte mit einzustellen im nächsten Jahr. Die Ausschussmitglieder*innen möchten in der nächsten Sitzung das Thema Forstwirtschaft auf die Tagesordnung setzen lassen. Es soll weiterhin eine Waldbegehung stattfinden.

Beschluss: Die Ausschussmitglieder*innen empfehlen der Stadtvertretung der Stadt Boizenburg/Elbe die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2022 zu beschließen.

Der Beschluss der Stadtvertretung vom 20.01.2022 über die Eckdaten zum Haushaltsplan 2022 wird aufgehoben, da sich die Planansätze teilweise geändert haben.

-

Abstimmungsergebnis:

(4/0/0) Gesamthaushalt mit Änderungen empfohlen

1. (4/0/0) Prünstuv
2. (3/1/0) Bahlen
3. (4/0/0) Baumaßnahme Adolf Hansen
4. (4/0/0) Sirenen
5. (4/0/0) Schulhof
6. (2/1/1) Wasserspielplatz streichen
7. (1/3/0) Lasten-E-Bike
8. entfällt
9. (4/0/0) Bushaltestelle Heide
10. (4/0/0) Bushaltestelle Gehrum
11. (4/0/0) Sicherheitsdienst
12. (4/0/0) ÖPNV
13. (4/0/0) Sportstätten Infrastrukturanalyse

zu 6 Anfragen

Es wird angefragt, den nächsten Haushalt im Planungsausschuss als einzigen TOP in einer Sitzung zu behandeln.

Es wird der Sachstand in Bezug auf die pestizidfreie Kommune angefragt.

Weiterhin wird angefragt, wie der Stand in Bezug auf die Autos ohne Kennzeichen in der Galliner Straße ist. Herr Steffes teilt mit, dass dies an den Landkreis bereits weitergeleitet wurde.

zu 8 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Die Ausschussvorsitzende stellt die Öffentlichkeit wieder her.

zu 9 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3

keine

zu 10 Schließen der Sitzung

Die Sitzung wird durch die Ausschussvorsitzende um 20:30 Uhr geschlossen.

Für die Richtigkeit:

Datum: 04.07.22

Jördis Kolodzy
Protokollführer/in

Katharina Wiener
Ausschussvorsitzende/r