Stadt Boizenburg/Elbe

Niederschrift

öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Stadtplanung, Verkehr und Denkmalschutz

Sitzungstermin:	**Dienstag, den 24.03.2015**
Sitzungsbeginn:	**19:00 Uhr**
Sitzungsende:	**20:32 Uhr**
Ort, Raum:	**Bürgerhaus, Sitzungsraum (EG)**

Sitzungsnummer: **ABSVD/004/2015**

Anwesend sind:

Vorsitz
Herr Heinz Gohsmann
Stadtvertreter/in
Herr Andreas Dierks
Herr Holger Fritz
Herr Karl-Heinz Kruse
Herr Christian Meyer
Herr Peter Scholz
Herr Ralf Seemann
Verwaltung
Frau Irene Beese
Frau Dagmar Poltier
Frau Cerstin Zsinka
Herr Tino Bruhn

Entschuldigt fehlen:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1 Ortsbesichtigung im Bereich B-Plan (altes Heizwerk Elbberg)
Treffpunkt um 18:30 Uhr Einfahrt Gelände

2 Besichtigung Bürgerhaus mit anschließender Sitzung im Beratungsraum des Bürgerhauses

3 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

4 Änderungsanträge zur Tagesordnung

5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 17.02.2015

6 Einwohnerfragestunde

7 Information und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten

8 Information und Beratung zu laufenden Investitionen

9 Sachstandsbericht über Gehölzpflegearbeiten im Zeitraum vom 31. Juli 2014 bis 10.Februar 2015
Vorlage: 043/15/30

10 Anfragen und Mitteilungen

11 Bericht der Verwaltung

17 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

18 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3

19 Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Ortsbesichtigung im Bereich B-Plan (altes Heizwerk Elbberg) Treffpunkt um 18:30 Uhr Einfahrt Gelände

Die Ausschussmitglieder nahmen das Gelände des alten Heizhauses in Augenschein.
Die Umzäunung ist beschädigt, die Bauten sind ungesichert.
Der Eigentümer wurde von der Stadt mehrfach aufgefordert auf seinem Gelände die Sicherheit herzustellen, d.h. sein privates Grundstück zu sichern; ebenso häufig wird die Umzäunung wieder beschädigt.
Auf dem Gelände liegen LKW-Ladungen von alten Reifen, die werden professionell dort abgeladen. Im Bereich der alten Gewächshäuser liegt unwahrscheinlich viel Müll.

zu 2 Besichtigung Bürgerhaus mit anschließender Sitzung im Beratungsraum des Bürgerhauses

Bevor die Sitzung im Beratungsraum fortgeführt wurde, erfolgte eine Besichtigung des Bürgerhauses.
Folgende Anlagen wurden besichtigt:

- Außenanlagen mit Toren
  Die Tore wurden angesprochen - sollen sie verschlossen werden oder nicht?
  Die Mitglieder sind für ein Verschließen der Tore.
  Angebot soll von der Verwaltung eingeholt werden
- Der barrierefreie Eingang und das öffentliche WC
  Herr Scholz hat vor ein paar Tagen den barrierefreien Eingang mit einem Rollstuhl geprüft. Es ist gut zu bedienen.
  Frau Zsinka erläuterte, dass noch Hinweisschilder an den Eingängen und am WC angebracht werden. Die öffentliche Toilette sollte wochentags von ca. 8:00 bis 20:00 Uhr geöffnet werden
- Die Innenräume sind den Mitgliedern bekannt.

zu 3 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Gohsmann eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.
Mit 7 anwesenden Mitgliedern ist die Beschlussfähigkeit festgestellt.

zu 4 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Top 14 wird von der Verwaltung zurückgezogen. Begründung erfolgt im nicht öffentlichen Teil.

Beschluss:
Die Tagesordnung wird mit der Änderung - Absetzen von Top 14 - bestätigt.

Abstimmungsergebnis: 7/0/0

zu 5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 17.02.2015

Beschluss:
Die Sitzungsniederschrift vom 17.02.2015 wird wie vorgelegt beschlossen.
Die Sitzungsniederschrift vom 09.03.2015 wird in der nächsten Sitzung vorgelegt.

Abstimmungsergebnis: 6/0/1

zu 6 Einwohnerfragestunde

Keine Fragen

zu 7 Information und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten

Straßenbeleuchtung
Die Straßenbeleuchtung in der gesamten Stadt sollte ja jetzt wieder komplett angeschaltet werden in der gesamten Stadt.
Eine Bürgerin aus der Altstadt fragt an, ob die Lampe, die direkt vor ihrem Schlafzimmer steht wieder ausgeschaltet werden kann.
Sie arbeitet im Schichtsystem und kann zu verschiedenen Zeiten nicht schlafen, da die Lampe das Schlafzimmer störend erhellt.
Diese Lampe kann abgeschaltet werden.

Herr Kruse In der Twiete beim Konsum ist eine Lampe beim Umbau von der Hauswand abgebaut worden und dem Bauhof übergeben. Die Hauswand wurde abgebrochen. Jetzt befindet sich in der ganzen Twiete keine Lampe mehr. Genehmigung zum Abbau lag vor.
Die Verwaltung prüft es.

Frau Poltier Im letzten Jahr wurde die Durchörterung einer Leitung von den VBE durch die Bahn erläutert. Im letzten Jahr konnte die Maßnahme auch nicht durchgeführt werden, aber jetzt liegt die Zustimmung vor.
Baumaßnahme soll im April erfolgen. Dazu muss der Parkplatz 2 (nicht direkt am Bahnsteig) auf der Fahrtrichtung nach Hamburger der Bahn für die Zeit gesperrt werden. Von der Stadt bleibt die Forderung, dass die Pflasterflächen von der Fa. LKT Wittenburg durchgeführt wird, da noch Gewährleistung auf dem Parkplatz liegt.
Herr Gohsmann bittet darum, dass mit der Firma gesprochen wird die Termine einzuhalten.
Frau Poltier informierte, dass die Verwaltung kurzfristig nach Ostern ein Gespräch mit der Verkehrsbehörde durchführen wird, um anstehende Probleme zu besprechen.
Für Verkehrsspiegel benötigt die Stadt keine Genehmigung, aber es sollten die Stellen mit der Verkehrsbehörde besprochen werden.
Dazu wird Herr Kellermann zu dem Termin einen Plan anfertigen, auf dem ersichtlich ist, wo Verkehrsspiegel angebracht werden könnten.
Herr Gohsmann sprach die Parksituation auf dem Grünen Weg an. Dieses sollte mit der Verkehrsbehörde auch angesprochen werden. Von der Schwartower Straße aus bis hoch zur Siedlung (Markmannstraße) sollte ein absolutes Halteverbot erfolgen und auf der Seite Runter parken mit Lücken zulassen, damit die Autofahrer die Möglichkeit haben auszuweichen

zu 8 Information und Beratung zu laufenden Investitionen

Tiefbaumaßnahmen:
Gothmann
Im 2.BA – Rosenstraße wird der letzte Hauptkanal verlegt.
In diesem Bereich ist auf ca. 80 m die vorhandene Schwarzdecke weggebrochen.
Für den 1.-2. BA werden die Flächen zur Oberflächenwiederherstellung ermittelt und Maßnahmen festgelegt.

Im 3. BA-Rosenstraße wurden alle Hausanschlüsse hergestellt.
Wenn die Oberfläche aufgenommen ist kann festgestellt werden, ob die finanziellen Mittel ausreichen.

Bahlen
Im 1.BA –Schulweg laufen die Arbeiten, keine besonderen Vorkommnisse.
Im 2.BA steht der Bauanlauf fest, Auftrag erteilt, Firma hat die Materialbestellung ausgelöst.
Mit den Vorbereitungsarbeiten wie Baustelleneinrichtung, Suchschachtungen usw. wird in der 14. KW begonnen, der Kanalbau beginnt nach Lieferung des Materials in der 16.KW.
Für den 3. BA – Bergweg läuft z.Z. die Ausschreibung, Submission ist am 14.04.2015 (nächster Sitzungstermin) Vorlage mit Submissionsergebnis wird am Abend verteilt.

Bahlendorf
Der Hauptkanal wird weiter verlegt, die Arbeiten laufen.

Schwartow, Zarrentiner Straße
Kanalbauarbeiten sind in beiden Abschnitten fertiggestellt. Es fehlt nur noch die Wiederherstellung der Oberflächen.
Die Abstimmung hierzu mit dem Straßenbauamt erfolgte in der letzten Woche.

Zahrensdorfer Weg
Der Ausbau der Spurbahn ist abgeschlossen, auch im Bereich der B-Planes 30.
Die Ausgleichspflanzung in Metlitz und Ersatzpflanzung der abgeholzten Hecke am Weg ist abgeschlossen.
Die Bepflanzung im B-Planbereich erfolgt zur Zeit.

Hochbaumaßnahmen:
Bürgerhaus
Die Maßnahme wurde unter Top 2 bereits besprochen. Die Restarbeiten, wie Putzen der Mauer, werden ab Mitte April durchgeführt.

Feuerwehr Bahlen
Die Ausführungsplanung liegt vor. Heute war ein Termin vor Ort. Maßnahme soll in Eigenleistung der Mitglieder der Feuerwehr erfolgen.
Weitere Erläuterungen im nicht öffentlichen Teil

zu 9 Sachstandsbericht über Gehölzpflegearbeiten im Zeitraum vom 31. Juli 2014 bis 10.Februar 2015
Vorlage: 043/15/30

Sachdarstellung und Begründung:
Durch den Bauhofleiter wurde eine Übersicht über durchgeführte Gehölzpflegemaßnahmen zusammengestellt, die den Stadtvertretern zur Kenntnis gegeben wird.

Herr Gohsmann regte an die Zahl der Linden zwischen Bahnhof und Stadt zu prüfen.

Frau Poltier erläuterte, dass trotz der vielen Pflegemaßnahmen am letzten Wochenende zwei Bäume umgefallen sind und einen Zaun beschädigt haben.
Die Bäume waren am Fuß abgefault, dies war so nicht zu erkennen. Herr Dettmann hat auch die anderen in Augenschein genommen und lässt zusätzlich zwei weitere Bäume abnehmen.

zu 10 Anfragen und Mitteilungen

Keine Fragen.

zu 11 Bericht der Verwaltung

Prioritätenliste
Es sind noch nicht alle Maßnahmen mit Kosten hinterlegt. Zum Termin mit der Firma des Kleinleistungsvertrages am 25.03.2015 erfolgt eine örtliche Begehung.
Im bisherigen Haushaltsplanentwurf sind nur Maßnahmen von 100.000,00 € vorgesehen, die entsprechend zu untersetzen sind.
Herr Scholz sagt, dass der Haushalt ja noch nicht endgültig beschlossen ist und Anträge auf Erhöhung der Straßenunterhaltung von den Fraktionen laufen.

Für die Skateranlage ist der bauantrag gestellt und wird vom Landkreis bearbeitet.

Frau Zsinka informierte darüber, dass am 9. Mai bundesweit der Tag der Städtebauförderung stattfindet.
Der Bürgermeister hat sich entschieden diesen Tag auch hier in Boizenburg/Elbe zu begehen. Die Stadt will sich dem Thema Einzelhandel widmen, es soll dazu ein Workshop geben, mit zwei Vorträgen und Frage – Antwort Spiel.
Vorträge kommen von der IHK und von der GMA (Fachfirma für Einzelhandel).
Es ist an einem Sonnabend, Einladungen gehen noch an alle Fraktionen.

zu 17 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt.

zu 18 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3

Die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse werden bekannt gegeben.

Die Listen der Firmen sollen ergänzt und an die Verwaltung zurück gegeben werden.
Herr Kruse erwähnte, dass man generell bedenken sollte, dass auf den Listen auch Einzelkämpfer stehen, mit denen es schwierig wird, größere Aufträge zu bewerkstelligen.
Herr Gohsmann möchte bitte wissen, welche davon Meisterbetriebe sind.

zu 19 Schließen der Sitzung

Für die Richtigkeit:

Datum: 14.04.15

gez. Irene Beese
Protokollführer/in

Heinz Gohsmann
Ausschussvorsitzende/r