

Niederschrift

**öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau,
Stadtplanung, Verkehr und Denkmalschutz**

Sitzungstermin: **Dienstag, den 29.05.2018**
Sitzungsbeginn: **19:00 Uhr**
Sitzungsende: **20:50 Uhr**
Ort, Raum: **Rathaus, Rathaussaal (EG)**

Sitzungsnummer: **ABSVD/005/2018**

Anwesend sind:

Vorsitz

Herr Heinz Gohsmann

Stadtvertreter/in

Herr Holger Fritz

Herr Karl-Heinz Kruse

Herr Andreas Kunze

Herr Peter Scholz

Herr Ralf Seemann

sachkundige/r Einwohner/in

Herr Marko Schultz

Verwaltung

Frau Irene Beese

Frau Dagmar Poltier

Frau Cerstin Schiller

Entschuldigt fehlen:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2** Wahl des 1. stellv. Vorsitzenden des ABSVD
- 3** Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4** Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 17.04.2018
- 5** Bericht der Verwaltung
- 6** Anfragen
- 7** Einwohnerfragestunde
- 8** Bebauungsplan Nr. 37 für den Bereich "Küsters Gärten"
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 083/18/30
- 9** Beratung Prioritätenliste der Straßenunterhaltung
- 10** Beratung der Vorlagen aus der letzten STV - verwiesen in die Ausschüsse
(zu Vorlagen: 069/18/FR-BfB; 070/18/FR-BfB; 071/18/FR-BfB)
- 11** Information und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten
- 12** Information und Beratung zu laufenden Investitionen
- 15** Wiederherstellung der Öffentlichkeit
- 16** Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3
- 17** Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung fest. Mit 7 anwesenden Mitgliedern wurde die Beschlussfähigkeit festgestellt..

zu 2 Wahl des 1. stellv. Vorsitzenden des ABSVD

Vorschlag: Herr Schultz wurde vorgeschlagen

Herr Gohsmann stellte die Frage, ob jemand den Antrag stellen möchte auf eine geheime Abstimmung.

Es wurde kein Antrag gestellt, damit erfolgte eine öffentliche Abstimmung.

Beschluss:

Herr Schultz wurde zum 1. stellvertretenden Ausschussvorsitzenden gewählt.

Herr Schultz nahm die Wahl an.

Abstimmungsergebnis: **6/0/1**

zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Beschluss:

Die Tagesordnung wurde, wie in der Einladung benannt, bestätigt.

Abstimmungsergebnis: **7/0/0**

zu 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 17.04.2018

Beschluss:

Die Niederschrift vom 17.04.2018 wurde wie vorgelegt gebilligt.

Abstimmungsergebnis: **6/0/1**

zu 5 Bericht der Verwaltung

- Für die Maßnahmen im Rahmen der Umsetzung der Wasserrahmrichtlinie (WRRL) im Stadtgebiet Boizenburg ist das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt Westmecklenburg (STALUWM) bei der Genehmigungsplanung. Die Planungen wurden am 11.04.2018 im STALUWM zusammen mit dem Biosphärenreservatsamt und dem Sportanglerverein beraten. Derzeit werden die Planungsphasen 3 + 4 vorbereitet. Das Projekt

umfasst ca. 6 Einzelmaßnahmen. Die Realisierung ist für 2019 vorgesehen; die Kosten betragen ca. 650 T € und werden vom Land M-V getragen.

zu 6 Anfragen

Herr Seemann fragte nach der Wasserleitung zu den Kleingartenverein bei der alten Kläranlage in der Schwartower Straße.

Der Hausanschluss wurde über die VBE ab dem 30.05.2018 hergestellt und am 01.06.2018 erfolgte die Fertigstellung.

zu 7 Einwohnerfragestunde

Herr Knaak Im Hafenbereich gibt es eine Slip Anlage für Bote, die mit Hänger zum Auslaufen gebracht werden und wieder abtransportiert.
Die Parkplätze in dem Bereich sind nur für PKW's.
Gibt es die Möglichkeit hinter den Parkflächen das Gelände aufzuschütten, damit man den Trailer abstellen kann, ohne gleich 2 Parkflächen zu benutzen.

Die Parkflächen und die Deichanlage gehören dem Land Mecklenburg-Vorpommern, ebenso ein Teil der angrenzenden Fläche an den Parkflächen. Außerdem liegt die Fläche im Gebiet der BIOSPHÄRE.

Hat die Stadt bei der Oberflächensanierung der Berliner Straße im Bereich der Tankstelle über einen Kreisel nachgedacht?

Die Stadt hatte es geprüft. Die Förderung für die Oberfläche hätte im Falle eines Kreisels zurückgegeben werden müssen. Der Bau eines Kreisels wäre ein Neubau und konnte nicht aus dem Fördertopf der Instandsetzung gefördert werden.

Die Zweckbindung gemäß Zuwendungsbescheid (ZWB) wurde auf 10 Jahre festgesetzt und begann mit dem Tag der Abnahme.

Die Abnahme war am 07.11.2016 und damit endet die Fördermittelbindung am 07.11.2026. Erst nach dem 07.11.2026 kann ein Neubau eines Kreisels in Betracht gezogen werden.

Die Stadtverwaltung sollte sich für einen Kreisel an der jetzigen Ampelkreuzung Bundesstraße 5 (B 5) beim Straßenbauamt Schwerin einsetzen.

zu 8 Bebauungsplan Nr. 37 für den Bereich "Küsters Gärten" hier: Aufstellungsbeschluss Vorlage: 083/18/30

Frau Schiller erläuterte die Vorlage. In dem Bereich gibt es zurzeit Schwierigkeiten mit Baugenehmigungen von Nebengebäuden (z.B. Carportneubau, Anbauten usw.)

Der Bereich ist jetzt Außenbereich, im F-Plan ist die Fläche bereits als eine Wohnbaufläche dargestellt.

Es ist ein mehrjähriges Verfahren, in dem viele Schwierigkeiten mit allen Beteiligten besprochen und geregelt werden müssen (z.B. Bodenordnungsverfahren – Ermittlung der Fläche für öffentliche Erschließung).

Beschlussvorschlag:

Für den im Lageplan vom Mai 2018 dargestellten Bereich „Küsters Gärten“ wird nach § 2 Abs. 1 BauGB der Bebauungsplan Nr. 37 der Stadt Boizenburg/Elbe aufgestellt.

-

Abstimmungsergebnis: 6/1/0

zu 9 Beratung Prioritätenliste der Straßenunterhaltung

Die Prioritätenliste wurde an alle Stadtvertreter zur Beratung im ABSVD und HA verteilt.

Herr Gohsmann ging die einzelnen Positionen durch und erläuterte die Positionsfolge.

Die Anpflasterungen der Stiftstraßenbrücke müssen dringend ausgebessert werden.

Herr Kruse sprach die Möglichkeit an, in dem Bereich doch mit Asphalt zu arbeiten. Dieses sollte noch mal geprüft werden.

Herr Scholz sprach die Nr. 9 –Treppe Th.-Körner-Straße an. Nach seiner Meinung ist diese Treppe nicht notwendig, da sich noch zwei weitere Abgänge in dem Bereich (auf ca. 100m) befinden.

Nach Prüfung wurde festgestellt, dass die Treppe wichtig ist, da sie die Verbindung zwischen „Am Grünen Weg“ bis zur Körnerstraße und dann zur Stadt ist.

Beschluss:

Der Prioritätenliste wurde allgemein zugestimmt unter Prüfung von Nr. 9 Treppe und Anpflasterungen Stiftstraßenbrücken.

Abstimmungsergebnis: allgemeine Zustimmung

**zu 10 Beratung der Vorlagen aus der letzten STV - verwiesen in die Ausschüsse
(zu Vorlagen: 069/18/FR-BfB; 070/18/FR-BfB; 071/18/FR-BfB)**

Herr Gohsmann sprach die 3 Vorlagen der Fraktion BfB an.

Die Verwaltung hat den Auftrag erhalten, zu jeder Vorlage eine Verwaltungsberichtsvorlage anzufertigen, in der die Problematik erläutert wird. Diese wird in den nächsten Sitzungen beraten und wenn es gewünscht wird, eine Beschlussvorlage zur nächst möglichen STV angefertigt.

Die Gesetzgebung gibt natürlich einen strikten Weg vor, der nach Maßgabe einzuhalten ist. Weiterhin sind Besonderheiten zu berücksichtigen.

Die Verwaltung bewegt sich nach den Grundsätzen der Gesetzgebung; jegliche Abweichungen machen uns angreifbar.

Zu der Vorlage mit der „Pestizidfreien Kommune“ solle eine Anhörung erfolgen.

zu 11 Information und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten

Verkehrsschau mit der Polizei und dem Landkreis LuP wurde kurzfristig abgesagt.
Neuer Termin steht noch nicht fest.

Herr Fritz informierte, dass an der Auffahrt zur B5 von der Schwanheider Straße aus ein Baum die Einsichtnahme versperrt.
Es wird geprüft und behoben.

zu 12 Information und Beratung zu laufenden Investitionen

Schillerstraße

Am 29.05.2018 wurde wie geplant die Asphaltdeckschicht eingebaut.
Jetzt erfolgen nur noch die Restarbeiten im Gehwegbereich auf der Südseite, Unterstand Bushaltestelle und die Angleichungen an einige Einfahrten werden hergestellt.
Die Asphaltarbeiten wurden unter Vollsperrung durchgeführt. Die Ignoranz der Bürger grenzt schon an eine Frechheit, die Autofahrer fahren in die Baustelle über den frisch aufgetragenen Kleber ohne Rücksicht, beschädigen sich ihr Auto und fahren der Stadt den Kleber in die Heinestraße. Die Baufirma hat einen Mann abgestellt, der zusätzlich noch die Straße sperrt und Autofahrer zurück weist.
Diese Ignoranz der Beschilderung von Baustellen von den Autofahrern besteht aber fast in jeder Baustelle.

Verbindungsweg Gamm-Bahlen

Am 28.05.2018 haben die Stadt Boizenburg und die Gemeinde Neu Gülze die beiden Zuwendungsbescheide für die gemeinsame Maßnahme erhalten.
Zurzeit läuft die Angebotseinholung für die Planungsleistungen. Die Vorlage zur Aufhebung der Mittelsperre wurde für die nächste Gremienrunde vorbereitet.

Weitere Kanal-und Straßenbaumaßnahmen

Für den Ausbau der Klepperstraße, Straße der Einheit und Breitscheidstraße wird z.Z. die Angebotseinholung für die Planungsleistungen gem. Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) vorbereitet (min 3 Angebote werden abgefragt).
Der Planungszeitraum wird von Ende Juli bis Oktober vorgeschlagen.
Für die Klepperstraße soll die Ausschreibung der Bauleistung im November/ Dezember erfolgen, Vergabe im Januar 2019 damit der Baubeginn direkt nach dem Winter erfolgen kann.
Für die beiden anderen Straßen kann die Ausschreibung der Bauleistung erst nach Haushaltsbeschluss 2019 erfolgen. Diese Angebote der Planungsleistungen werden mit einer stufenweisen Freigabe der Leistungsphasen (LP) abgefragt, 1. Schritt LP 1-4 und 2. Schritt LP 4-8.

Grüner Weg

Die Schachtsanierung am Grünen Weg wurde beauftragt, die Ausführung erfolgt in 23. KW.

zu 15 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt.

zu 16 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3

Der Ausschussvorsitzende gab den im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschluss bekannt.

zu 17 Schließen der Sitzung

Die Sitzung wurde um 20:50 Uhr beendet.

Für die Richtigkeit:

Datum: 18.06.18

gez. Irene Beese
Protokollführer/in

Heinz Gohsmann
Ausschussvorsitzende/r